



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

AVISO DE LA CONVOCATORIA No. 1151.20.06.012-2025

Resolución (522 de marzo 1 de 2022) "por medio del cual se expide la guía para la contratación bajo el régimen especial de las instituciones educativas de carácter oficial del municipio de Palmira para la ejecución de los recursos de los fondos de servicios educativos, se derogan las resoluciones 6891 de 2018 y 2634 de 2019, y se dictan otras disposiciones". Invita a todas las personas naturales y jurídicas, consorcios o uniones temporales a participar con las respectivas propuestas en el proceso de selección que se adelantara con el fin de contratar:

NOMBRE DE LA ENTIDAD:	INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA
DIRECCION:	CARRERA 25 # 21-52 BARRIO RECREO
CORREO ELECTRONICO:	institucional@domingoirurita.edu.co
TELEFONO:	3226093666
MODALIDAD:	Guía de contratación según Resolución (522 de marzo 1 de 2022)
PLAZO:	20 de Diciembre 2025
FECHA LIMITE:	18 de junio de 2025
LUGAR:	VENTANILLA UNICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA (FISICO)
FORMA:	Que la institución educativa DOMINGO IRURITA pagará al CONTRATISTA en actas parciales de pago, una vez radicada la factura o cuenta de cobro previo visto bueno del Supervisor.
VALOR:	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)
DISPONIBILIDAD:	No. 0019 de fecha Junio 13 de 2025
CONSULTA DOCUMENTOS:	Página institucional www.domingoirurita.edu.co .
OBJETO:	"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA Y SUS RESPECTIVAS SEDES VIGENCIA 2025"

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

ACTIVIDADES SEDE MARIA AUXILIADORA
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Cambio de luminarias en mal estado
Mantenimiento a baterías sanitarias
Reacomodada de techo para canal en bodega restaurante

Ventanilla única: carrera 25 # 21-52 B/El Recreo.

institucional@domingoirurita.edu.co tel.3169395838

¡NUESTRA ÚNICA OPCIÓN ES LA EXCELENCIA!!!



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

Montaje de cielo falso en PVC para tres oficinas y salón de audiovisuales (210 mts2) retirar cielos rasos viejos
Mantenimiento y arreglo de cielo falso en icopor de la sede
Instalación de canales en zona de patio y cocina de administrativos
ACTIVIDADES SEDE SANTA TERESITA:
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Construir división en super board y enchapar en los baños (8 mts 2)
Corrección humedades en sala de sistemas
Mantenimiento a baterías sanitarias
Reacomodar tejas de techo y cielo falso de salón 9
Mantenimiento de piso en salones, corredores y patio (retirada de mosaico partido, resanada de huecos en piso, recuperar mortero en esquinas de pasillos y reacomodar piso en patio central)
Adecuar rampas de acceso para silla de ruedas
Cambio de luminarias en mal estado
ACTIVIDADES SEDE DOMINGO IRURITA:
Mantenimiento y arreglos de cerrajería en la sede en mal estado (marcos, puertas, ventanas, malla exterior puerta principal, puerta garaje trasera)
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Reacomodada de techo y pared de salón artística
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Cielo falso en PVC para sala de audiovisuales 60 mts2 (retirar cielo raso viejo)
Mantenimiento a baterías sanitarias
Cambio de luminarias en mal estado
ACTIVIDADES SEDE MONSEÑOR:
Corrección humedades en sala de Biblioteca
Limpieza techos y canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Mantenimiento a baterías sanitarias
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
cambio de luminarias en mal estado

DESCRIPCION DE LAS CONDICIONES:

1. Podrán participar personas naturales, jurídicas, consorcios, uniones temporales, consideradas legalmente capaces en las disposiciones vigentes, que no tengan incompatibilidades o inhabilidades legalmente establecidas por documento público en la debida entidad que las certifique.

Ventanilla única: carrera 25 # 21-52 B/El Recreo.

institucional@domingoirurita.edu.co tel.3169395838

¡NUESTRA ÚNICA OPCIÓN ES LA EXCELENCIA!!!



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

2. Las propuestas se eliminarán sin que haya lugar a su evaluación en cualquiera de los siguientes casos:
 - a) Cuando el proponente este incurso en prohibiciones, inhabilidad o incompatibilidad.
 - b) No se aceptarán propuestas que por cualquier causa lleguen con posterioridad a la fecha y hora límite señalada en el presente proceso para su entrega, así como aquellas propuestas que sean enviadas a través de correo o cualquier otro medio telemático, o radicadas en sitios diferentes al señalado.
 - c) Cuando la entidad establezca que la información o realidad o cuando el contratista, haya tratado de interferir o influenciar indebidamente en la evaluación de las propuestas o en la adjudicación.
 - d) Cuando se presenten varias ofertas por parte del mismo proponente (por sí o por interpuesta persona) o cuando el proponente tenga interés en otra persona jurídica que también se presente al proceso.
 - e) Cuando el proponente no anexe a la oferta los documentos que se solicitan.
 - f) Cuando el proponente una vez requerido por la entidad, no allegue los documentos, las aclaraciones y/o explicaciones solicitadas por esta; cuando no cumpla con lo solicitado en dicho requerimiento y cuando allegue la respuesta a los requerimientos fuera del plazo que se le fije para ello, impidiendo evaluar con precisión los términos de la oferta.
 - g) Cuando existiere incumplimiento de los requisitos habilitantes (jurídicos, financieros y experiencia).
 - h) Cuando el proponente se encuentre en mora seguridad social y parafiscales.
 - i) Cuando el valor de la propuesta sea superior al presupuesto oficial asignado al presente proceso.
 - j) Cuando no presente autorización del órgano social competente, en el exento de que el representante legal de la persona jurídica requiera de la misma para presentar oferta y suscribir contrato o cuando exceda las facultades conferidas en la respectiva autorización.
3. En cualquiera de estos eventos, se podrá declarar desierto este proceso por acto administrativo.
4. En caso de presentarse una oferta que cumpla con los requisitos jurídicos y técnicos, el cronograma podrá ser ajustado a fin de dar celeridad al proceso de contratación.
5. La adjudicación será para la propuesta con el ofrecimiento más favorable para la Institución y los fines que ella busca, esto debido a los lineamientos establecidos por la entidad territorial con el propósito de brindar herramientas a los consejos directivos de las instituciones educativas de carácter oficial del Municipio de Palmira para reglamentar el régimen especial aplicable a las contrataciones cuya cuantía sea menor o igual a 20 SMLMV, conforme a las disposiciones legales vigentes y en especial las contempladas en los artículos, 11,12,13 y 14 de la Ley 715 de 2001; artículos reglamentados por el decreto 4791 de 2008 y sus modificaciones y adiciones y compilados en el Decreto Único Reglamentario del Sector Educativo 1075 de 2015 y la guía de contratación (Resolución 200.13.3-2634 del 30 de abril de 2019) de las instituciones educativas de Palmira, el código civil colombiano y las demás Normas Complementarias y Reglamentarias que se expidan posterior a la Guía de contratación, para la actividad contractual que se desarrolla a través de los recursos del respectivo fondo de servicios educativos.

Ventanilla única: carrera 25 # 21-52 B/El Recreo.

institucional@domingoirurita.edu.co tel.3169395838

¡NUESTRA ÚNICA OPCIÓN ES LA EXCELENCIA!!!



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

6. En el evento que exista un empate, la institución adjudicará a quien haya entregado primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas.

DOCUMENTOS A PRESENTAR

1. Formato No. 1 Modelo presentación de la propuesta.
2. Fotocopia de la cédula de la persona natural o representante legal de la empresa.
3. Fotocopia del RUT con fecha de generación en el año actual y con las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.
4. Certificado de matrícula mercantil original con fecha de expedición inferior a 30 días para personas naturales en calidad de comerciantes o personas jurídicas donde conste la representación legal original, además deberá contener las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.
5. Hoja de vida en el formato UNICO de la función pública.
6. Mínimo dos (2) certificaciones que acrediten la experiencia (que se puedan verificar).
7. Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación vigente para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal.
8. Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República vigente para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal.
9. Consulta de antecedentes judiciales – certificado de medidas correctivas de la Policía vigente para representante legal o persona natural.
10. Formato de declaración de ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de intereses.
11. Certificado de inhabilidades por delitos sexuales
12. Certificado REDAM
13. Copia del certificado de afiliación y/o pago de seguridad social (salud, pensión y Administradora de Riesgos Laborales, como independiente o empleador) que deberá corresponder con la ejecución del contrato, siempre y cuando aplique de conformidad con la normatividad vigente en la materia, o certificado firmado por el revisor fiscal de estar cumpliendo con la obligación.
14. Certificado en alturas.
15. Certificado cuenta bancaria.

Ventanilla única: carrera 25 # 21-52 B/El Recreo.

institucional@domingoirurita.edu.co tel.3169395838

¡NUESTRA ÚNICA OPCIÓN ES LA EXCELENCIA!!!



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

CRONOGRAMA LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA Y CIERRE DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACIÓN DE INVITACIÓN PUBLICA	JUNIO 16 de 2025 HORA: 10:15 A.m.	Página institucional www.domingoirurita.edu.co
PRESENTACION DE OFERTAS	JUNIO 18 de 2025 HORA: 10:15 A.m.	VENTANILLA UNICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA (FISICO) (CRA 25 # 21-52, Palmira, Valle del Cauca).
APERTURA DE SOBRES	JUNIO 18 de 2025 HORA: 10:20 A.m.	INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA PALMIRA (Oficina Rectoria)
CALIFICACION DE PROPUESTAS	JUNIO 18 de 2025 HORA: 11:30 A.m..	INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA PALMIRA (Oficina Rectoria)
PUBLICACION Y TRASLADO DEL RESULTADO DE EVALUACION	JUNIO 18 de 2025 HORA 2:00 PM	Página institucional www.domingoirurita.edu.co
PLAZO PARA PRESENTACION DE OBSERVACIONES	JUNIO 19 de 2025 HORA: 2:00 p.m.	VENTANILLA UNICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA (FISICO) (CRA 25 # 21-52, Palmira, Valle del Cauca).
CELEBRACION DE CONTRATO	DENTRO DE LOS 3 DIAS HÁBILES SIGUIENTES	INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA PALMIRA (Oficina Rectoría)

NOTA: El presente cronograma podrá ser modificado mediante comunicado de la Institución.

El contratista debe presentar garantía única expedida por una firma de seguros de conocida trayectoria y que ampare el siguiente riesgo:

CUMPLIMIENTO: Por el veinte por ciento (20%) del valor del Contrato y con una vigencia igual al término del contrato y cuatro (4) meses más.

MERCEDES PERLAZA CALLE

Rectora

Institución Educativa Domingo irurita

Original Firmado

Ventanilla única: carrera 25 # 21-52 B/El Recreo.

institucional@domingoirurita.edu.co tel.3169395838

¡NUESTRA ÚNICA OPCIÓN ES LA EXCELENCIA!!!