



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

## INFORME DE EVALUACION No. 1151.20.6.012 - 2025

La institución educativa requirió realizar proceso de contratación cuyo objeto es: "PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA Y SUS RESPECTIVAS SEDES VIGENCIA 2025."

Por valor de: **DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$17.800.000)**

1. Teniendo en cuenta la naturaleza de la Prestación de servicio a contratar y la evidencia de la necesidad que debe satisfacer la entidad, resulta imprescindible adelantar el correspondiente proceso de contratación tendiente a cumplir con los objetivos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos de la entidad, por consiguiente se debe adelantar el proceso de selección del contratista y la consecuente contratación, para lo cual se debe tener en cuenta lo consagrado en la resolución (522 de marzo 1 de 2022) "por medio del cual se expide la guía para la contratación bajo el régimen especial de las instituciones educativas de carácter oficial del municipio de Palmira para la ejecución de los recursos de los fondos de servicios educativos, se derogan las resoluciones 6891 de 2018 y 2634 de 2019, y se dictan otras disposiciones".
2. Que el día 16 de JUNIO del 2025 se publicó en la página de la Institución Educativa DOMINGO IRURITA el aviso de convocatoria por el término de un (2) días hábil para que los oferentes presentaran sus respectivas propuestas.
3. Dentro del término establecido se presentó una (1) propuestas como consta en la radicación de las propuestas en la ventanilla única de la institución.  
Se presentaron una (1) propuesta por parte de los oferentes:

PROPUESTA No. 1: JOSE JAIRO MORENO RAMIREZ

CC . No. 14.701.587

Hora de llegada: 10: 12 AM 18/06/2025

VALOR: \$ 17.800.000

FOLIOS: 24 folios

Se procede a realizar la evaluación de los requisitos y condiciones según indicado en el aviso de convocatoria y estudios previos del contrato en mención, cuyo objeto es

<b>ACTIVIDADES SEDE MARIA AUXILIADORA</b>
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Cambio de luminarias en mal estado
Mantenimiento a baterías sanitarias
Reacomodada de techo para canal en bodega restaurante

Ventanilla única carrera 25 N° 21-52 B/Recreo Tel. 3226093666

Email: [institucional@domingoirurita.edu.co](mailto:institucional@domingoirurita.edu.co)

[Página 1 de 4](#)



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

Montaje de cielo falso en PVC para tres oficinas y salón de audiovisuales (210 mts <sup>2</sup> ) retirar cielos rasos viejos
Mantenimiento y arreglo de cielo falso en icopor de la sede
Instalación de canales en zona de patio y cocina de administrativos
<b>ACTIVIDADES SEDE SANTA TERESITA:</b>
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Construir división en super board y enchapar en los baños ( 8 mts 2 )
Corrección humedades en sala de sistemas
Mantenimiento a baterías sanitarias
Reacomodar tejas de techo y cielo falso de salón 9
Mantenimiento de piso en salones, corredores y patio (retirada de mosaico partido, resanada de huecos en piso, recuperar mortero en esquinas de pasillos y reacomodar piso en patio central)
Adecuar rampas de acceso para silla de ruedas
Cambio de luminarias en mal estado
<b>ACTIVIDADES SEDE DOMINGO IRURITA:</b>
Mantenimiento y arreglos de cerrajería en la sede en mal estado (marcos, puertas, ventanas, malla exterior puerta principal, puerta garaje trasera)
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
Reacomodada de techo y pared de salón artística
Limpieza de techos
Limpieza de canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Cielo falso en PVC para sala de audiovisuales 60 mts <sup>2</sup> (retirar cielo raso viejo)
Mantenimiento a baterías sanitarias
Cambio de luminarias en mal estado
<b>ACTIVIDADES SEDE MONSEÑOR:</b>
Corrección humedades en sala de Biblioteca
Limpieza techos y canales
Tapada de goteras, cambio de tejas dañadas y acomodada de solapas
Mantenimiento a baterías sanitarias
Limpieza de trampa de grasas en restaurante
cambio de luminarias en mal estado

Presentando una sola propuesta favorable 1.Teniendo en cuenta la naturaleza de la prestación del servicio y suministro a contratar y la evidencia de la necesidad que debe satisfacer la entidad, resulta imprescindible adelantar el correspondiente proceso de contratación tendiente a cumplir con los objetivos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos de la entidad, por consiguiente se debe adelantar el proceso de selección del contratista y la consecuente contratación, para lo cual se debe tener en cuenta lo consagrado en la resolución (522 de marzo 1 de 2022) "por medio del cual se

Ventanilla única carrera 25 N° 21-52 B/Recreo Tel. 3226093666

Email: [institucional@domingoirurita.edu.co](mailto:institucional@domingoirurita.edu.co)

[Página 2 de 4](#)



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

expide la guía para la contratación bajo el régimen especial de las instituciones educativas de carácter oficial del municipio de Palmira para la ejecución de los recursos de los fondos de servicios educativos, se derogan las resoluciones 6891 de 2018 y 2634 de 2019, y se dictan otras disposiciones". De acuerdo con las condiciones establecidas en el aviso de convocatoria y estudios previos me permito rendir el correspondiente informe de evaluación jurídica de la propuesta de la siguiente manera:

CUMPLE / NO CUMPLE	PROPUESTA #1
<b>DETALLE</b>	<b>JOSE JAIRO MORENO RAMIREZ</b>
Presentación de la propuesta	CUMPLE
Fotocopia de la cédula de la persona natural o representante legal de la empresa	CUMPLE
Fotocopia del RUT: con fecha de generación en el mes actual y con las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.	CUMPLE
Certificado de matrícula mercantil original Vigente para personas naturales en calidad de comerciantes o personas jurídicas donde conste la representación legal original, además deberá contener las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.	CUMPLE
Hoja de vida formato único Función pública	CUMPLE
Certificaciones que acrediten experiencia (mínimo 3)	CUMPLE
Certificado Redam y delitos sexuales	CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación, no mayor a 30 días, para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal	CUMPLE
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República, Vigente, para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal	CUMPLE
Consulta de antecedentes judiciales, Vigente, para representante legal o persona natural	CUMPLE
Formato de declaración de ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de intereses.	CUMPLE
Copia del certificado de afiliación y/o planilla de pago de seguridad social (salud, pensión y Administradora de Riesgos Laborales, como independiente o empleador) que deberá corresponder con la ejecución del contrato, siempre y cuando aplique de conformidad con la normatividad vigente en la materia, o certificado firmado por el revisor fiscal de estar cumpliendo con la obligación.	CUMPLE
Copia de la tarjeta profesional que acredite el ejercicio de la respectiva profesión y constancia de vigencia expedida por la Institución correspondiente (Solo para prestación de servicios profesionales)	CUMPLE
Certificado cuenta bancaria	APORTA
<b>VALOR DE LA PROPUESTA</b>	<b>\$17.800.000</b>

Ventanilla única carrera 25 N° 21-52 B/Recreo Tel. 3226093666

Email: [institucional@domingoirurita.edu.co](mailto:institucional@domingoirurita.edu.co)

[Página 3 de 4](#)



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGO IRURITA

Nit: 815.001.098-2

Código Dane 176520002163

Núcleo de Desarrollo Educativo y Cultural 03 "Jorge Eliécer Gaitán"

Resolución de fusión no 1789 de septiembre 04 de 2.002

Reconocimiento de estudios No. 690 de mayo 07/2007

el proponente CUMPLEN con los requisitos mínimos exigidos.

### Requisitos de experiencia:

El proponente aportó dos (2) certificaciones de contratos ejecutados con objeto similar a lo requerido en el aviso de convocatoria, las cuales se verificaron.

De acuerdo a lo suministrado el proponente CUMPLE con el requisito de experiencia exigido.

### CONCLUSIONES

El proponente

CUMPLE con los requisitos mínimos exigidos.

PROPUESTA No. 1: JOSE JAIRO MORENO RAMIREZ

CC . No. 14.701.587

Hora de llegada: 10: 12 AM 18/06/2025

VALOR: \$ 17.800.000

FOLIOS: 24 folios

en el aviso de convocatoria N° 1151.20.6.012 - 2025, cuyo objeto contractual es: "PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOMINGO IRURITA Y SUS RESPECTIVAS SEDES VIGENCIA 2025."

**CUMPLE** con la propuesta económica su valor se justa al presupuesto establecido en la presente convocatoria, el proponente presenta una oferta por un valor de **DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$17.800.000)**

En consideración a lo expuesto se recomienda se acepte la propuesta presentada por El proponente JOSE JAIRO MORENO RAMIREZ, CUMPLE con lo correspondiente al aviso de convocatoria No. 1151.20.6.012 - 2025

Se corre traslado del presente informe a los interesados en el tiempo estipulado para ellos en la Aviso de Convocatoria pública N°1151.20.6.012 - 2025.

Se firma en la ciudad de Palmira a los (18) días del mes de JUNIO de 2025

**LILIANA ESCOBAR PLAZA**  
Auxiliar Administrativa  
Comité Evaluador

**JUAN GUILLERMO MERA DIAZ**  
Secretario Grado 7  
Comité Evaluador

Original firmado

Ventanilla única carrera 25 N° 21-52 B/Recreo Tel. 3226093666

Email: [institucional@domingoirurita.edu.co](mailto:institucional@domingoirurita.edu.co)

[Página 4 de 4](#)